



Bijlage bij verslag Startbijeenkomst 4 maart 2026: 'Vragen en antwoorden die tijdens de startbijeenkomst zijn gesteld en niet voorkomen in het algemene verslag'

Vragen en antwoorden gemeente:

1. Vraag (V): In de wet staat dat keuzevrijheid voor inwoners een waarborg is.
Antwoord (A): Ik hoor u zeggen: het maakt niet uit of het 2040, 2050 is wat we gaan doen, maar laten we alvast stappen zetten.
V: Maar wat als we het niet gaan halen? Of we werken niet mee? Wat gaat u dan doen om mij de keuzevrijheid te bieden die ik volgens de wet gewoon heb?
A: De keuzevrijheid is er zeker. Die is ook inderdaad gewaarborgd. En die gaat vooral daarover dat u niet gedwongen kunt worden om een bepaalde warmteoplossing te kiezen of daarop over te stappen. Dus als u een oplossing heeft die net zoveel CO₂ bespaart als de voorkeursoptie van een gemeente, dan heeft u daar de vrijheid in om daarin te kiezen. Wij werken hier niet aan een warmtenet dus u heeft sowieso de mogelijkheid om een eigen warmtebron te kiezen.
Met betrekking tot keuzevrijheid en dwang het volgende: er zijn drie wetten aangenomen in de Tweede Kamer. In één van die wetten zijn voorwaarden opgenomen waarbij de gemeenten 'aanwijsbevoegdheid' krijgen. Deze wet ligt nu voor in de Eerste Kamer, waarna deze ook nog door de Gemeenteraad behandeld moet worden.
Pas dan is een dwangmaatregel mogelijk, die dan alleen door de wethouder ingezet kan worden. Die kan bepalen dat als er wordt voldaan aan een aantal voorwaarden, (waaronder de keuze vrijheid) de gemeente kan zeggen: wij sluiten hier het net af binnen een termijn van 8, 10 jaar.
Om dit alles te voorkomen wordt nu door ons aan een plan gewerkt. Dat plan moet waarborgen dat iedereen ervoor klaar is en echt over kan op de randvoorwaarden die gesteld worden.
2. V: Er stond in het nieuwe kabinetsakkoord ook dat in 2029 misschien weer de warmtepomp wordt verplicht. Kunnen jullie daar wat over vertellen?
A. Als het aangenomen wordt, dan wordt het verplicht om naast de CV-ketel, in ieder geval bij renovatie ook een warmtepomp te installeren. Niet ter vervanging, maar erbij. Om zo de netcongestie te verlagen.
3. V: Ik zou heel graag willen weten wat jullie gaan doen en wat jullie ons kunnen brengen om ons te helpen naar die verduurzaming. Er zullen mensen zijn die er geen zin in hebben, maar er zijn ook mensen die wel willen. Dus wat is jullie plan, wat gaan jullie doen, wat kunnen we van jullie verwachten in de komende twee jaar?
A: Wij zijn nu bezig met het verkenningsrapport. Daarmee willen we laten zien, wat het startpunt is en hoe we verder gaan. Dat willen we o.a. doen met klankbordgroepen vanuit

de wijk en buurten. We zijn nog aan het ontwikkelen - samen met de wijk - hoe u als bewoner kunt meedenken met de plannen die gemaakt worden. We willen duidelijk maken wanneer en hoe u kunt bijdragen en ook wat we erbij doen. Zodat u zeker weet, dat als we wat inbrengen, er daadwerkelijk iets mee gebeurt.

4. V: Wij zitten met de gedachte, blijven we bij de CV-ketel, gaan we hybride, gaan we een warmtepomp installeren. Welke isolatie, hoe gaan we isolatie doen, wat voor termijn, wanneer moeten we wat beslissen? Hoe kunnen jullie ons helpen?
A: Er zijn op dit moment een aantal manieren van hulp en advies. Dat is aan de ene kant via een energiecoach die u kunt vragen. Die komt thuis langs en kan de globale mogelijkheden in uw woning bepalen; wat is een goed stappenplan om verder te gaan. In de 12Hoevenbuurt heeft de werkgroep energie van een aantal woningen onderzoeksrapporten laten maken om de warmtevraag in kaart te brengen. Dat kan dan per individuele woning nog verschillen. Wat is voor dit type woning een goede stap om uit te zoeken: zijn de ramen al geïsoleerd? Is het dak nog in goede staat en goed geïsoleerd?
5. V: Wat is nu specifiek voor deze wijk en deze buurt nog nodig per huis? En neemt u in de verkenning een wijk-specifieke subsidie mee?
A: We gaan kijken per scenario wat er nog nodig is om te verduurzamen en als het niet lukt, hoe kunnen we het dan wel laten lukken? Is daar een plaatselijke subsidie voor nodig? Kunnen we daar geld voor vrij krijgen? Is er misschien meer ondersteuning nodig die wij dan vergoeden vanuit de gemeente? We vinden het als gemeente heel belangrijk dat er ook persoonlijke ondersteuning is. Echt één op één contact.
6. V: We hebben het al over subsidies en energiecoaches gehad. Waar kan ik die informatie over vinden? Welke subsidies?
A: Voor nu zou ik je door willen wijzen naar www.maakgoudaduurzaam.nl en www.gouda.nl; daar staat alle actuele informatie. Dat is informatie voor en over heel Gouda, maar wij zijn bezig om een aparte wijk-pagina in te richten op gouda.nl. Wat wij daar nog aan toe kunnen voegen is de Klimaatroute, deze heeft nu ook een actie voor bepaalde woningen waar nog een stukje extra subsidie aan gekoppeld is van € 1.500. De Klimaatroute kan ook benaderd worden voor ondersteuning bij het invullen van bijvoorbeeld subsidieaanvragen; deze subsidie is niet gekoppeld aan uitvoering door bedrijven die aan de Klimaatroute gekoppeld zijn. Als u bijvoorbeeld kort geleden al een actie heeft uitgevoerd, dan kunt u alsnog van de service gebruik maken om hulp te krijgen bij het invullen van de subsidieaanvragen, ook voor de landelijke subsidie. Zelfs voor Doe-het-zelf is dat stukje subsidie beschikbaar.
7. V: ik heb vorig jaar voor een aanzienlijk bedrag kozijnen laten vervangen maar kreeg geen subsidie omdat de WOZ waarde te hoog was.
A: Voor de gemeentelijke subsidie is recent de grens van de WOZ waarde verhoogd naar € 477.000. Hierdoor vallen veel woningen van de Twaalf Hoevenbuurt binnen de norm. Alle verduurzaming vanaf november 2024 of 2025 vallen alsnog daaronder. Als de maatregel daarvóór is aangebracht, dan geldt helaas die gemeentelijke subsidie niet. Voor ondersteuning bij het aanvragen van de subsidie is het belangrijk dat je inschrijft via de route zoals aangegeven in de brief over de Klimaatroute die je hebt gekregen.

Tips van Maarten Regter (lid werkgroep Energie 12Hoeven en ook 12 Hoevenbuurtbewoner

Ik ben woonachtig op de Geertruidahoeve en heb kennis van het isoleren van de woningen.

Wij hebben een bijzondere vloer, een soort kweekvloer. Dat is een vloer die bestaat uit bogen. En er waren in 1960 een tweetal fabrieken in Nederland. Eén van die fabrieken heeft er een bindmiddel aan toegevoegd waardoor de vloer sneller ging uitharden. Destijds een briljant idee, want dan konden we sneller bouwen. Nu zijn we daar niet zo blij mee, want het levert betonrot op. Daarnaast zit er staalwapening in die roest en dan krijg je verder rot. Dus het is heel belangrijk als je de kruipruimte wilt gaan isoleren dat je kijkt of je laat kijken naar hoe je vloer eruit ziet en dan besluiten om de vloer al dan niet niet te isoleren.

Er zijn bewoners in de wijk die de spouw hebben geïsoleerd, maar ik weet uit ervaring dat de isolatiebedrijven er niet happig op zijn. Want bij ons zit er een dun tempexplaatje in de spouw. Met isoleren, of na-isoleren druk je het vocht naar de buitenmuur. We hebben een zuigende steen. Op het moment dat het gaat regenen zuigt die steen vocht op. Dan gaat het 's nachts een keertje vriezen. Dan bestaat de kans dat je gevels scheuren. Er zijn veel isolatiebedrijven die zeggen: we komen graag langs, maar we brengen geen offerte uit.

Veel mensen zijn al bezig met het vervangen van de dakpannen. Laat daar dan gelijk een isolatielaagje aan de buitenkant aanbrengen. De meeste mensen wonen al 20 jaar of nog langer in de wijk en hebben de zolders helemaal vol staan. Wil je aan de binnenkant isoleren, dan betekent dat: alles leeghalen en twee, drie dagen bezig zijn. Dat kost allemaal tijd en geld en waar gaan we de spullen laten. Dus als je de kans hebt om van buitenaf te isoleren omdat je toch de pannen gaat vervangen is dat een wat makkelijkere oplossing. Je pannen worden niet hoger met de juiste laagdikte op het moment dat je een PIR-plaat neemt van 40 mm.
(nagekomen info van WE2804: er zijn wellicht ook andere mogelijkheden, bijv. met isolatiefolie)

Er zijn ook bewoners die een energielabel hebben omdat de woning kortgeleden gekocht is. Als dat een hoger label heeft gekregen dan dat het daadwerkelijk is, dan val je buiten de boot van de gemeentelijke klimaatroute-subsidie. Want de subsidieregeling geldt voor woningen van DEFG labels of slechter. Zolang je je woning niet hoeft te labelen doe het niet.

Let op: de landelijke ISDE-subsidie heeft allerlei regels waaraan je moet voldoen om in aanmerking te komen. Ik zelf kwam niet voor subsidie in aanmerking. Eén van de regels is dat bij meerdere maatregelen, deze moeten plaatsvinden binnen 23 maanden van elkaar.

De werkgroep Energietransitie 12 Hoevebuurt heeft geen mandaat van iemand. Wij willen wel dingen organiseren voor de buurt. En we zijn in contact met de Energiecoöperatie WijkEnergie2804. De vraag hier is waar kunnen we jullie, dus onszelf, mee helpen om dit in goede banen te leiden. De vragen van net waren al heel goed. Dat is precies waar we op uit zijn. Om te kijken of als er stappen gezet gaan worden, dat het de goede kant op gaat. En dat het stappen zijn waar je geen spijt van krijgt.

Nog een tip: Controleer of je een 3-fase aansluiting in je meterkast hebt.

Heb je die niet, dan kan je voor 1 juli a.s. nog een aanvraag indienen die dan ook wordt gehonoreerd. Doe je dat na 1 juli a.s. heb je kans dat je op een wachtlijst komt te staan.